



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

κ. ΠΑΤΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Δήμαρχος  
ΜΑΡΟΥΣΙ

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 2011  
Α.Π.: 2244

Αγαπητέ Δήμαρχε,

Όπως γνωρίζετε, το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής με τον Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», ο οποίος έτυχε ευρείας αποδοχής από τη Βουλή, δίνει την ευκαιρία στους πολίτες της χώρας να διευθετήσουν τις εκκρεμότητές τους ως προς τις αυθαιρέτες κατασκευές.

Η ένταξη στη ρύθμιση μας αφορά όλους, καθώς η αυθαιρέτη δόμηση αποτελεί κοινωνικό, περιβαλλοντικό και οικονομικό πρόβλημα με σοβαρές διαστάσεις. Το ΥΠΕΚΑ επιδιώκει να ενημερώσει τους πολίτες, οι οποίοι πρέπει να κατανοήσουν ότι μετά τη λήξη της ισχύος της ρύθμισης δεν θα είναι πλέον δυνατή η αξιοποίηση της περιουσίας τους εφόσον περιλαμβάνει οποιαδήποτε αυθαιρεσία ως προς την δόμηση, την κάλυψη και το ύψος του ακινήτου τους.

Επιπλέον, δεδομένου ότι το μεγαλύτερο μέρος από τα έσοδα της ρύθμισης που συλλέγονται στο Πράσινο Ταμείο θα επιστρέψουν στους Δήμους δια της λογικής του περιβαλλοντικού ισοζυγίου με τη χρηματοδότηση έργων αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος, σας παρακαλούμε να στηρίζετε κατά το δυνατό την προσπάθεια πληροφόρησης των πολιτών. Στο πλαίσιο αυτό παρακαλούμε για την ανάρτηση του οπτικού υλικού που συνοδεύει την παρούσα επιστολή στους πίνακες ανακοινώσεων των Δήμων σας, στα ΚΕΠ, στα Πολεοδομικά Γραφεία και όπου αλλού εσείς κρίνετε. Σας ενημερώνουμε ότι το υλικό αυτό έχει αποσταλεί σε όλους της Δήμους της Χώρας.

Ελπίζοντας ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση θα συνδράμει αυτή τη δύσκολη, πολύπλοκη και απαιτητική προσπάθεια, σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη συνεργασία.

Η Γενική Γραμματέας Χωροταξίας  
& Αστικού Περιβάλλοντος

Μαρία Καλτσά